

# Bericht für das Amtsblatt

aus der Gemeinderatssitzung  
vom 23.07.2024

Die Unterlagen zu den Gemeinderatssitzungen finden Sie unter:

<https://www.oberdischingen.de/rathaus-service/gemeinderat/sitzungsunterlagen>

## 1. Bauanträge

### Baugesuche

- a) Neubau Wohnhaus mit Garage und Einliegerwohnung, Lessingstr. 9, Flst. 1255/50

Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen. Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird einstimmig erteilt.

- b) Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Hensingerstr. 5/1, Flst. 30

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird einstimmig erteilt.

## 2. Feststellung von evtl. Hinderungsgründen gem. § 29 Abs. 1 Gemeindeordnung für den neu gewählten Gemeinderat

Der Gemeinderat stellt einstimmig fest, dass keine Hinderungsgründe der neu gewählten Gemeinderatsmitglieder nach § 29 Abs. 1 GemO vorliegen und alle neuen Mitglieder nach § 28 GemO wählbar sind.

## 3. Ehrung von langjährigen Gemeinderäten

Bürgermeister Schmauder bedankt sich für das langjährige Engagement bei den Gemeinderäten, verliest die Urkunden des Gemeindetags und ehrt für 20-jährige Tätigkeit im Gemeinderat Gemeinderätin Werner, für 25 Jahre Gemeinderat Oswald sowie Gemeinderat Hess und für 30 Jahre Gemeinderat Kreitmeier. Bürgermeister Schmauder überreicht die Urkunden des Gemeindetags mit Anstecknadel sowie einen Geschenkkorb.



#### **4. Verabschiedung der ausscheidenden Gemeinderäte**

Bürgermeister Schmauder verabschiedet die ausscheidenden Gemeinderäte und bedankt sich für ihre geleistete Arbeit.



#### **5. Verpflichtung und Amtseinsetzung der am 9. Juni 2024 gewählten Gemeinderäte**

Die neu gewählten Gemeinderäte verpflichten sich zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Amtsgeschäfte mit der dafür vorgesehenen Verpflichtungsformel. Die Verpflichtung wird per Handschlag durch Bürgermeister Schmauder besiegelt.



#### **6. Wahl der beiden Stellvertreter des Bürgermeisters**

Acht Stimmen für Gemeinderat Koch, drei Stimmen für Gemeinderat Oswald. Gemeinderat Koch ist zum 1. Stv. Bürgermeister gewählt.

Gemeinderat Kneer ist einstimmig per Akklamation zum 2. Stv. Bürgermeister gewählt.

#### **7. Wahl von zwei Vertretern im Kindergartenausschuss**

Per Akklamation sind die Vertreter wie vorgeschlagen einstimmig gewählt.

## **8. Wahl von zwei Vertretern im gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft**

Per Akklamation sind die Vertreter wie vorgeschlagen einstimmig gewählt.

## **9. Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen**

### **Örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen**

- **Behandlung der während der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen**
- **Erneuter Entwurfsbeschluss**

Zur Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen und des Verfahrens zu den örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, wird einstimmig beschlossen:

1.1 Die zum Entwurf des Bebauungsplanes „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bisher vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der Anlage „Stellungnahmen und Behandlung der Stellungnahmen“ vom 23.07.2024 aufgeführt, behandelt.

1.2 Die zum Entwurf der örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bisher vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der Anlage "Stellungnahmen und Behandlung der Stellungnahmen" vom 23.07.2024 aufgeführt, behandelt.

1.3 Der erneute Entwurf des Bebauungsplans „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) vom 23.07.2024 und dem Schriftlichen Teil (Teil B 1) vom 23.07.2024 wird mit Begründung vom 23.07.2024 einschließlich Umweltinformationen vom 25.06.2024 gebilligt und dessen erneute öffentliche Auslegung nach § 4a Abs. 3 i.V.m § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Öffentlichkeit und den Trägern öffentlicher Belange ist nach § 4a Abs. 3 i.V.m § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb eines Monats zu geben.

1.4 Der erneute Entwurf der örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) vom 23.07.2024 und dem Schriftlichen Teil (Teil B 2) vom 23.07.2024 werden mit Begründung vom 23.07.2024 einschließlich Umweltbericht vom 25.06.2024 gebilligt und dessen öffentliche Auslegung nach § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. §§ 4a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Öffentlichkeit und den Trägern öffentlicher Belange ist nach § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. §§ 4a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb eines Monats zu geben.

1.5 Der Beschluss des Gemeinderates ist öffentlich bekannt zu machen.

## **10. Bekanntgaben, Verschiedenes, Anfragen**

### 8.1 Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum 2025

**Hauptamtsleiterin Scheible** informiert, dass die ELR-Förderung aufgrund des Sanierungsgebietes für Private nicht möglich ist.

### 8.2 GR-Sitzung Verschiebung

**Bürgermeister Schmauder** informiert über die Verschiebung der Gemeinderatssitzung im Dezember auf den 03.12.2024. Die Gemeinderäte erhalten einen neuen Sitzungsplan.

### 8.3 Flüchtlingsunterbringung Bräuhauschenke

**Hauptamtsleiterin Scheible** informiert, dass die Bräuhauschenke ab August belegt wird.

### 8.4 Kiga-Neubau

**Hauptamtsleiterin Scheible** teilt mit, dass die Baugenehmigung eingegangen ist.

### 8.5 Anfragen aus dem Gemeinderat

Keine.