

Bericht für das Amtsblatt

aus der Gemeinderatssitzung
vom 10.12.2024

Die Unterlagen zu den Gemeinderatssitzungen finden Sie unter:

<https://www.oberdischingen.de/rathaus-service/gemeinderat/sitzungsunterlagen>

1. Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen – Örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen – Behandlung der während der erneuten Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen – Satzungsbeschluss

Um das Bebauungsplanverfahren „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen und das Verfahren zu den Örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, abzuschließen wird einstimmig beschlossen:

1. Die zum erneuten Entwurf des Bebauungsplanes „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bisher vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der Anlage „Stellungnahmen und Behandlung der Stellungnahmen“ vom 10.12.2024 aufgeführt, behandelt.
2. Die zum erneuten Entwurf der Örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bisher vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der Anlage "Stellungnahmen und Behandlung der Stellungnahmen" vom 10.12.2024 aufgeführt, behandelt.
3. Der Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) vom 10.12.2024 und dem Schriftlichen Teil (Teil B1.) vom 10.12.2024, wird mit der Begründung vom 10.12.2024 einschließlich Umweltinformation vom 25.06.2024 gebilligt und als Satzung beschlossen.
4. Die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Erweiterung Oberdischingen Nord“, Gemeinde Oberdischingen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) vom 10.12.2024 und dem Schriftlichen Teil (Teil B2.) vom 10.12.2024, wird mit Begründung vom 10.12.2024 einschließlich Umweltinformation vom 25.06.2024 gebilligt und als Satzung beschlossen.
5. Die Begründung vom 10.12.2024 einschließlich Umweltinformation vom 25.06.2024 wird festgestellt.
6. Dieser Beschluss des Gemeinderates ist öffentlich bekannt zu machen.

2. Grunderwerb „Erweiterung Oberdischingen Nord

Hier: Kreditaufnahme

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Neuaufnahme des aufgeführten Kreditbedarfs mit einer Zinsfestschreibung auf 5 Jahre, einer spätesten Endfälligkeit nach 10 Jahren und einem Zinssatz von 2,55 % (nom.) beim wirtschaftlichsten Bieter der VR-Bank Alb-Blau-Donau.

3. Naturkindergarten/Kindertagespflege

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Alternativen zur Errichtung eines Naturkindergartens zu prüfen. Sie nimmt hierfür die notwendigen Abstimmungen mit dem KVJS, der Baurechtsbehörde und mit einem Planer hinsichtlich der Erschließung vor und informiert den Gemeinderat über die Ergebnisse und die Umsetzbarkeit von potentiellen Standorten. Die erforderlichen Mittel für die Prüfung, Planung und mögliche Umsetzung werden im Haushalt 2025 bereitgestellt. Hierfür werden für den Naturkindergarten 300.000 € veranschlagt.

2. Die Verwaltung wird zudem beauftragt, den Aufbau einer Kindertagespflegeeinrichtung zu prüfen und die Ergebnisse dem Gemeinderat vorzulegen. Die Mittel für die Prüfung, Planung und mögliche Umsetzung werden im Haushalt 2025 eingestellt. Hierfür werden 25.000 € vorgesehen.

3. Ein Betrag für die Planungsleistungen für den Neubau des 4-gruppigen Kindergartens wird ebenfalls in den Haushalt 2025 eingeplant, um bei Bedarf flexibel reagieren zu können und um bei einer Nichtrealisierung der Alternativen handlungsfähig zu bleiben. Der Planansatz beträgt hier 200.000 € für die Leistungsphase 5.

4. Für den Kindergarten Bunte Kinderwelt wird eine unbefristete Betriebserlaubnis dauerhaft beantragt, wenn die Alternativlösung umgesetzt werden kann.

4. Katastrophenschutz

Hier: Beschaffung von Notstromaggregaten

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Vergabe der Notstromaggregate für das Rathaus Modell Pramac P140000 zum Preis von 12.852,20 € (brutto) und ein Zapfwellenaggregat für die Wasserversorgung/Brunnen, Modell Agrowatt PTO AWB4-84X-H zum Preis von 10.069,19 €(brutto) von Anbeiter 2, der Firma Rupp GbR aus Ehingen-Schlechtenfeld.

5. Bekanntgaben, Verschiedenes, Anfragen

5.1 Sitzungsplan 2024

Bürgermeister Schmauder verteilt den Sitzungsplan der Gemeinderatssitzungen für das Jahr 2025 an die Räte.

5.2. Dankesworte

Bürgermeister Schmauder bedankt sich bei den Mitarbeitern der Verwaltung mit ihren Außenstellen und den Gemeinderäten für die stets sehr gute Zusammenarbeit und wünscht ein frohes Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins Jahr 2025.

5.3. Anfragen aus dem Gemeinderat

Keine.